

Principales aides financières à la rénovation énergétique en 2021

Pour la très grande majorité des travaux, ces aides (hormis TVA à 5,5%) sont soumises au RGE dans la bonne catégorie de travaux. Chacun des travaux doit par ailleurs respecter des critères techniques d'éligibilité. Pour déterminer le montant des primes CEE, rendez-vous sur : www.prim3e.fr. À noter : pour des mêmes travaux, prime CEE et prime CEE « coup de pouce » ne sont pas cumulables. Ce document ne traite que des aides en maison individuelle et des aides pour les travaux privatifs dans les bâtiments collectifs.

Équipements		Ménages aisés	Ménages intermédiaires		Ménages modestes		Ménages très modestes		Tous ménages	
		Prime CEE "coup de pouce" minimale	MaPrimeRenov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	MaPrimeRenov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	MaPrimeRenov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	TVA à 5,5%	Prime CEE classique
Pompe à chaleur (uniquement destinée à la production de chaleur)	PAC air/eau	2 500 € ¹	2 000 €	2 500 € ¹	3 000 €	4 000 € ¹	4 000 €	4 000 € ¹	✓	✓
	PAC géothermique ou solarothermique	2 500 € ¹	4 000 €	2 500 € ¹	8 000 €	4 000 € ¹	10 000 €	4 000 € ¹	✓	✓
	PAC air/air	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓
Chauffe-eau thermodynamique		✗	400 €	✗	800 €	✗	1 200 €	✗	✓	✓
Chauffage ou production d'ECS solaire	Chauffe-eau solaire individuel (CESI)	✗	2 000 €	✗	3 000 €	✗	4 000 €	✗	✓	✓
	Système solaire combiné	2 500 € ¹	4 000 €	2 500 € ¹	6 500 €	4 000 € ¹	8 000 €	4 000 € ¹	✓	✓
	Capteur solaires hybrides thermique et électriques à circulation liquide	✗	1 000 €	✗	2 000 €	✗	2 500 €	✗	✓	✓
Appareil bois biomasse	Poêle, cuisinière, appareil de chauffage	500 € ²	Bûches 1 000 € Granulés 1 500 €	500 € ²	Bûches 2 000 € Granulés 2 500 €	800 € ²	Bûches 2 500 € Granulés 3 000 €	800 € ²	✓	✓
	Foyer fermé / insert	500 € ²	600 €	500 € ²	1 200 €	800 € ²	2 000 €	800 € ²	✓	✓
	Chaudière bois ou biomasse	2 500 € ¹	Bûches : 3 000 € Granulés : 4 000 €	2 500 € ¹	Bûches : 6 500 € Granulés : 8 000 €	4 000 € ¹	Bûches : 8 000 € Granulés : 10 000 €	4 000 € ¹	✓	✓
Chaudière HPE gaz ou fioul		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓
Chaudière gaz THPE	Individuelle THPE	600 € ¹	✗	600 € ¹	800 €	1 200 € ¹	1 200 €	1 200 € ¹	✓	✓
	À micro-cogénération	600 € ¹	✗	600 € ¹	✗	1 200 € ¹	✗	1 200 € ¹	✓	✓
	Collective THPE	600 € ¹	✗	600 € ¹	800 €	1 200 € ¹	1 200 €	1 200 € ¹	✓	✓
Dépose d'une cuve fioul		✗	400 €	✗	800 €	✗	1 200 €	✗	✓ si travaux induits	✗
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté majoritairement par des EnR ou de récupération		450 € ¹	400 €	450 € ¹	800 €	700 € ¹	1 200 €	700 € ¹	✓	✓
VMC simple flux		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓ si travaux induits	✓
VMC double flux		✗	2 000 €	✗	3 000 €	✗	4 000 €	✗	✓ si travaux induits	✓
Remplacement d'un convecteur électrique fixe (par un appareil électrique très performant)		50 € par appareil	✗	50 € par appareil	✗	100 € par appareil	✗	100 € par appareil	✗	✓

¹ En remplacement d'une chaudière hors condensation

² En remplacement d'un équipement de chauffage au charbon

Principales aides financières à la rénovation énergétique en 2021

Pour la très grande majorité des travaux, ces aides (hormis TVA à 5,5%) sont soumises au RGE dans la bonne catégorie de travaux. Chacun des travaux doit par ailleurs respecter des critères techniques d'éligibilité. Pour déterminer le montant des primes CEE, rendez-vous sur : www.prim3e.fr. À noter : pour des mêmes travaux, prime CEE et prime CEE « coup de pouce » ne sont pas cumulables. Ce document ne traite que des aides en maison individuelle et des aides pour les travaux privatifs dans les bâtiments collectifs.

Enveloppe		Ménages aisés		Ménages intermédiaires		Ménages modestes		Ménages très modestes		Tous ménages	
		MaPrimeRénov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	MaPrimeRénov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	MaPrimeRénov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	MaPrimeRénov'	Prime CEE "coup de pouce" minimale	TVA à 5,5%	Prime CEE classique
Isolation	Toiture-terrasse	15 €/m ²	10 €/m ²	40 €/m ²	10 €/m ²	60 €/m ²	20 €/m ²	75 €/m ²	20 €/m ²	✓	✓
	Plancher de combles perdus	✗	10 €/m ²	✗	10 €/m ²	✗	20 €/m ²	✗	20 €/m ²	✓	✓
	Rampants de toiture, plafonds de combles	7 €/m ²	10 €/m ²	15 €/m ²	10 €/m ²	20 €/m ²	20 €/m ²	25 €/m ²	20 €/m ²	✓	✓
	Mur en façade ou en pignon par l'intérieur	7 €/m ²	✗	15 €/m ²	✗	20 €/m ²	✗	25 €/m ²	✗	✓	✓
	Mur en façade ou en pignon par l'extérieur	15 €/m ² dans la limite de 100 m ²	✗	40 €/m ² dans la limite de 100 m ²	✗	60 €/m ² dans la limite de 100 m ²	✗	75 €/m ² dans la limite de 100 m ²	✗	✓	✓
	Plancher bas sur sous-sol, vide sanitaire ou passage ouvert	✗	10 €/m ²	✗	10 €/m ²	✗	20 €/m ²	✗	20 €/m ²	✓	✓
Fenêtre – Remplacement de simple vitrage	Fenêtre ou porte-fenêtre	✗	✗	40 € par fenêtre	✗	80 € par fenêtre	✗	100 € par fenêtre	✗	✓	✓
	Fenêtre en toiture	✗	✗	40 € par fenêtre	✗	80 € par fenêtre	✗	100 € par fenêtre	✗	✓	✓
	Doubles fenêtres	✗	✗	40 € par fenêtre	✗	80 € par fenêtre	✗	100 € par fenêtre	✗	✓	✓
	Vitrage de remplacement à isolation renforcée	✗	✗	40 € par fenêtre	✗	80 € par fenêtre	✗	100 € par fenêtre	✗	✓	✓
Fenêtre - Hors remplacement de simple vitrage	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	
Porte d'entrée donnant sur l'extérieur	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	
Volets isolants	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	
Rénovation globale	3 500 € ³	✓ ⁵	7 000 € ³	✓ ⁵	✗ ⁴	✓ ⁵	✗ ⁴	✓ ⁵	✓	✓	
Bonus sortie de passoire / bonus BBC	Bonus sortie de passoire 500 € Bonus BBC 500 €	✗	Bonus sortie de passoire 1000 € Bonus BBC 1000 €	✗	Bonus sortie de passoire 1500 € Bonus BBC 1500 €	✗	Bonus sortie de passoire 1500 € Bonus BBC 1500 €	✗	✗	✗	✗
Audit énergétique Uniquement si réalisé hors obligation réglementaire	✗	✗	300 €	✗	400 €	✗	500 €	✗	✓	✗	

³ Pour la rénovation par approche globale, les ménages aisés et intermédiaires peuvent bénéficier du forfait MaPrimeRénov' à condition de réaliser un gain énergétique minimum de 55% avant / après travaux en maison individuelle. Ce forfait est cumulable avec la prime CEE « coup de pouce » en rénovation globale.

⁴ Pour la rénovation par approche globale, les ménages modestes et très modestes peuvent recourir à l'aide ANAH « habiter-mieux sérénité » (non cumulable avec CEE y compris coup de pouce « rénovation globale » et MaPrimeRénov')

⁵ Le montant du « coup de pouce » rénovation globale est variable selon les travaux réalisés et selon les revenus des ménages. À titre d'exemple, pour une maison individuelle de 100 m² intégrant le remplacement de son système de chauffage fioul par un équipement EnR la prime est de l'ordre de 7 500 € pour les ménages modestes ou très modestes et d'environ 6 000 € pour les autres ménages.

Principales aides financières à la rénovation énergétique en 2021

Pour la très grande majorité des travaux, ces aides (hormis TVA à 5,5%) sont soumises au RGE dans la bonne catégorie de travaux. Chacun des travaux doit par ailleurs respecter des critères techniques d'éligibilité. Pour déterminer le montant des primes CEE, rendez-vous sur : www.prim3e.fr. À noter : pour des mêmes travaux, prime CEE et prime CEE « coup de pouce » ne sont pas cumulables. Ce document ne traite que des aides en maison individuelle et des aides pour les travaux privatifs dans les bâtiments collectifs.

Plafonds de ressources par catégorie de ménages

Plafonds de ressources hors Île-de-France				
Nombre de personnes composant le ménage ⁶	Revenu fiscal de référence (RFR) Mon RFR est indiqué sur mon avis d'imposition			
	Ménages très modestes	Ménages modestes	Ménages Intermédiaires	Ménages aisés
1	jusqu'à 14 879 €	jusqu'à 19 074 €	jusqu'à 29 148 €	> 29 148 €
2	jusqu'à 21 760 €	jusqu'à 27 896 €	jusqu'à 42 848 €	> 42 848 €
3	jusqu'à 26 170 €	jusqu'à 33 547 €	jusqu'à 51 592 €	> 51 592 €
4	jusqu'à 30 572 €	jusqu'à 39 192 €	jusqu'à 60 336 €	> 60 336 €
5	jusqu'à 34 993 €	jusqu'à 44 860 €	jusqu'à 69 081 €	> 69 081 €
Par personne supplémentaire	+ 4 412 €	+ 5 651 €	+ 8 744 €	+ 8 744 €

Plafonds de ressources en Île-de-France				
Nombre de personnes composant le ménage ⁶	Revenu fiscal de référence (RFR) Mon RFR est indiqué sur mon avis d'imposition			
	Ménages très modestes	Ménages modestes	Ménages Intermédiaires	Ménages aisés
1	jusqu'à 20 593 €	jusqu'à 25 068 €	jusqu'à 38 184 €	> 38 184 €
2	jusqu'à 30 225 €	jusqu'à 36 792 €	jusqu'à 56 130 €	> 56 130 €
3	jusqu'à 36 297 €	jusqu'à 44 188 €	jusqu'à 67 585 €	> 67 585 €
4	jusqu'à 42 381 €	jusqu'à 51 597 €	jusqu'à 79 041 €	> 79 041 €
5	jusqu'à 48 488 €	jusqu'à 59 026 €	jusqu'à 90 496 €	> 90 496 €
Par personne supplémentaire	+ 6 096 €	+ 7 422 €	+ 11 455 €	+ 11 455 €

⁶ Pour le dispositif MaPrimeRénov', le nombre de personnes à prendre en compte est le nombre de ceux qui occupent le logement à titre de résidence principale, non le nombre de parts fiscales.